

(参考資料)

石川町総合体育館空調設備整備に関する サウンディング型市場調査について

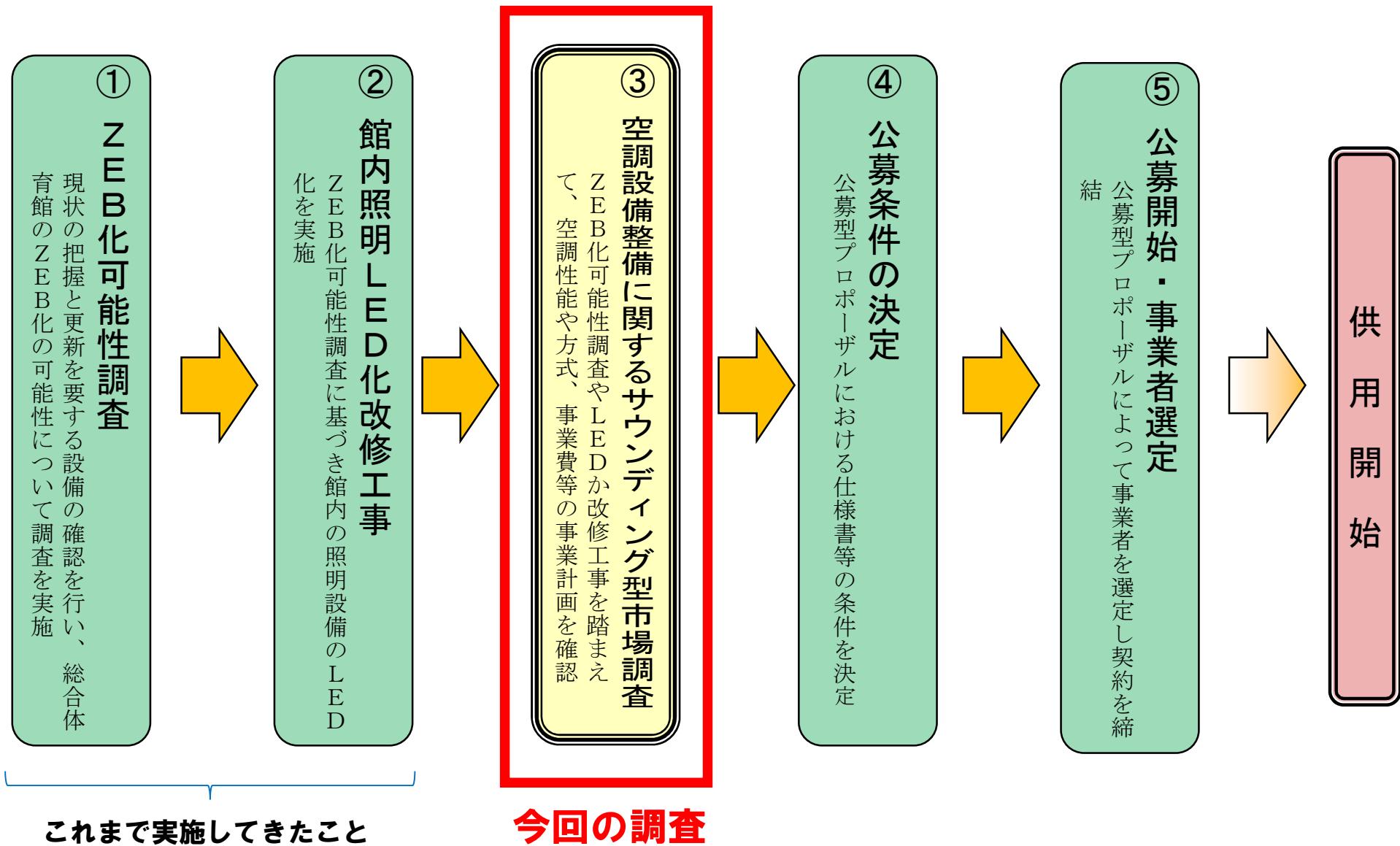


サウンディング型市場調査：事業検討の初期段階で民間事業者に広く意見や提案を求め、対話を通じて参入意欲や活用方法、実現可能性、課題、参入しやすい条件等を把握し、より良い事業計画とするための調査です。

I 調査の趣旨について

- ◇ 本町の公共施設の中で最大規模である総合体育館において、ZEB-Ready の達成を念頭に空調設備の導入を検討しています。
- ◇ 空調導入事業については、公募型プロポーザルにより民間事業者を選定することを想定しています。
- ◇ 本調査は、民間事業者の参入意欲や現在町で想定している事業概要の妥当性及び実現可能性について把握し、公募条件等の参考とするために実施するものです。

II 空調設備整備事業の進め方



III 対話の項目

(1) 空調機器の性能等について

現在、P 9 「(5) 想定機器一覧」に示す機器を、P 6 「(2) 1階平面図」及びP 7 「2階平面図」に示した位置に設置することを想定しています。規模、数量（台数）、性能、設置場所などについてご意見をお聞かせください。

(2) 空調の方式について

運動施設であることや避難所としても使用することを考慮した場合の空調の方式についてご意見をお聞かせください。

(3) 暖房機能等について

空調対象エリアが体育館アリーナ室であることから、天井高が高く、冷房と同じダクトからの送風では床面における暖房効果が著しく低いものと思われます。ZEB-Ready の認証を前提とした空調の方式や能力とした上で、風の影響を受けやすい競技種目もあることや避難所としての利用を考慮した場合の暖房性能や暖房の方法についてご意見をお聞かせください。

〔参考〕運動時 10°C 前後、避難所生活時 20°C 前後を想定

(4) 空調導入の事業費等について

空調設備整備の事業費及びLCC（ライフサイクルコスト）についてご意見をお聞かせください。

◇ 現在のスケジュールでは体育館を利用（開館）しながらの改修を予定しています。利用を停止（閉館）して工事を行う場合の事業費への影響額についてもお聞きしたいと思います。

(5) 石川町に期待する支援

事業計画を検討する中で石川町に期待すること（事業期間、工事期間中の体育館利用など）についてお聞かせください。

IV 本サウンディング調査の流れ

本サウンディング調査については、以下の流れで行います。

質問書及・現地確認の受付：令和7年12月19日（金）～令和8年1月9日（金）

- ◆ 質問書（様式1）または現地確認申込書（様式3）を提出してください。



現地調査・見学：令和8年1月12日（月）～1月16日（金）

- ◆ 現地確認実施日は個別に日程調整します。



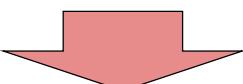
参加申込：令和7年12月22日（月）～令和8年1月23日（金）

- ◆ サウンディング型市場調査エントリーシート（様式2）に必要事項を記入し提出してください。



調査（対話）の実施：令和8年1月19日（月）～2月13日（金）

- ◆ 個別に対話を実施します（対面又はWeb）。



結果の公表：2月下旬～3月上旬

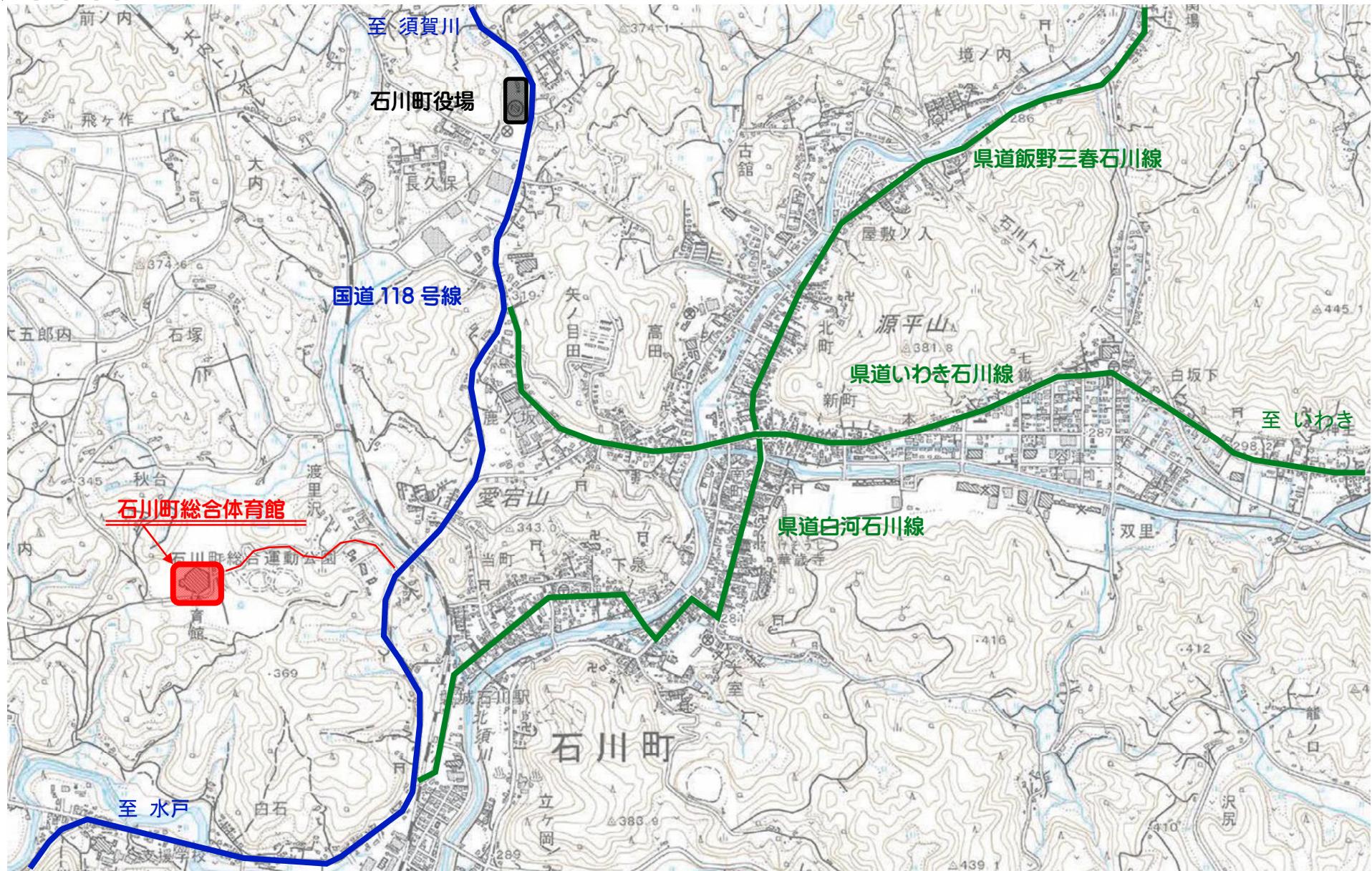
- ◆ 対話の概要をホームページで公表（参加事業者名等は非公表）

質問期間

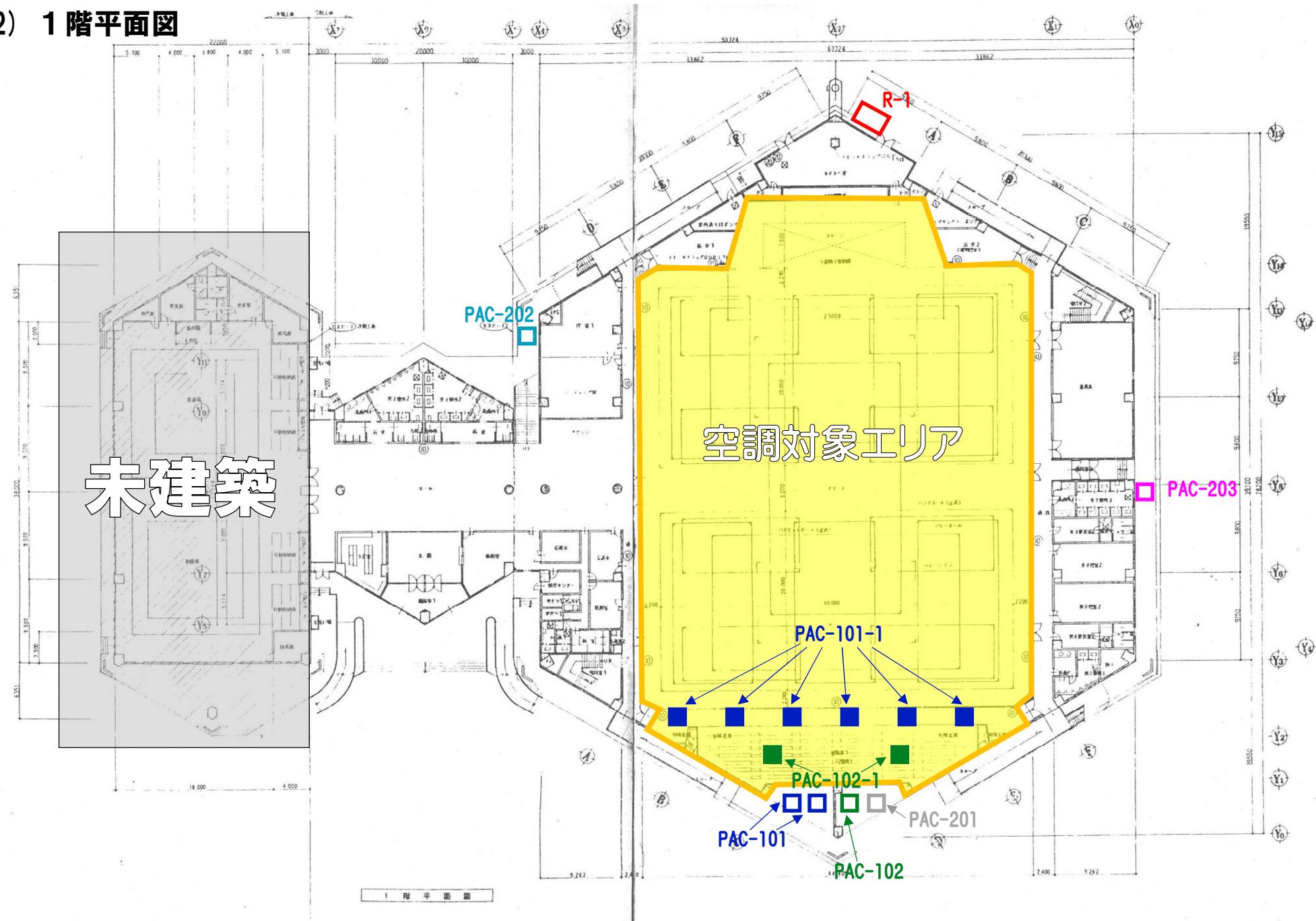
令和7年
12月19日（金）
～
令和8年
1月9日（金）

V 資料

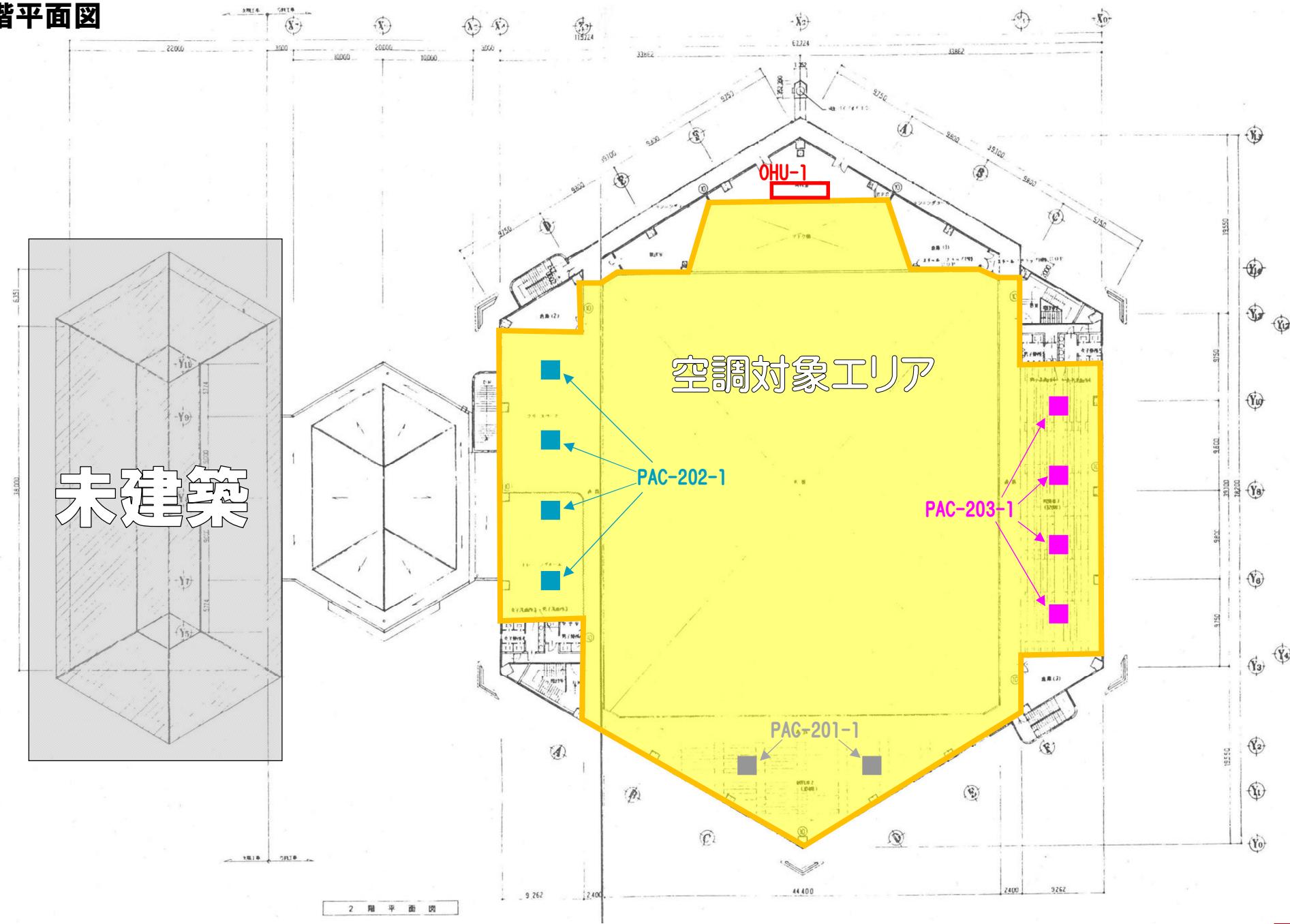
(1) 位置図



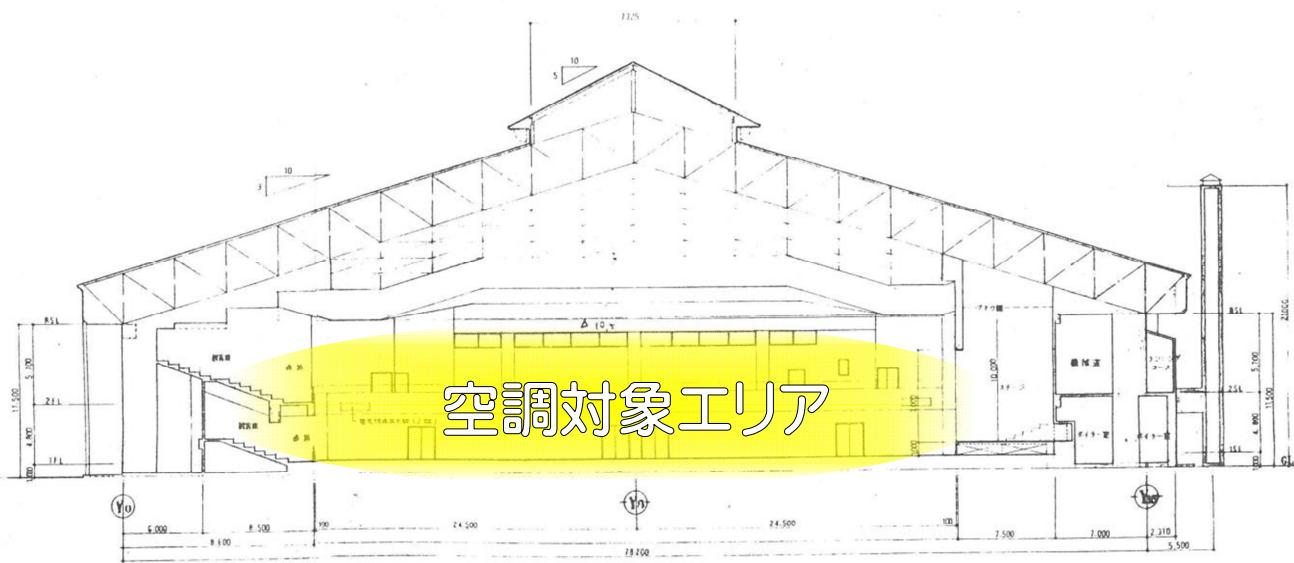
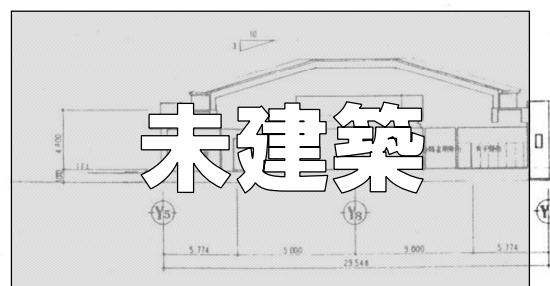
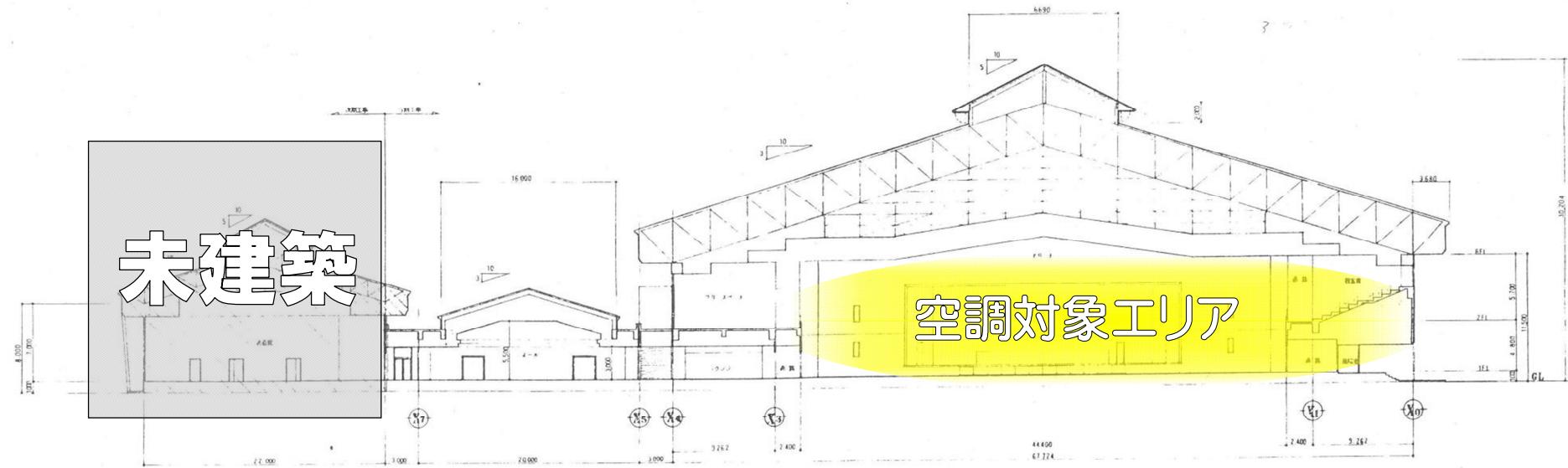
(2) 1階平面図



(3) 2階平面図



(4) 立面図



(5) 想定機器一覧

機番	機器名	仕様	台数	系統
R-1	空冷シートポンプチラー	冷却能力 150kW 加熱能力 200kW ポンプ内蔵	1	
OHU-1	外調機	30000 m³/h 給気ファン 18.5kW 排気ファン 18.5kW 全熱交換器付	1	アリーナ・観覧席
PAC-101	空冷ヒートポンプマルチエアコン室外機	高COPタイプ 冷房 73.0kW 暖房 82.5kW	2	
PAC-101-1	室内機	天井埋込ダクト型 冷房 22.4kW 暖房 25.0kW	6	アリーナ
PAC-102	空冷ヒートポンプマルチエアコン室外機	高COPタイプ 冷房 45.0kW 暖房 50.0kW	1	
PAC-102-1	室内機	天井埋込ダクト型 冷房 11.2kW 暖房 12.5kW	4	1階観覧席
PAC-201	空冷ヒートポンプマルチエアコン室外機	高COPタイプ 冷房 45.0kW 暖房 50.0kW	1	
PAC-201-1	室内機	天井埋込ダクト型 冷房 11.2kW 暖房 12.5kW	4	2階観覧席
PAC-202	空冷ヒートポンプマルチエアコン室外機	高COPタイプ 冷房 45.0kW 暖房 50.0kW	1	
PAC-202-1	室内機	天井埋込ダクト型 冷房 11.2kW 暖房 12.5kW	4	2階フリースペース
PAC-203	空冷ヒートポンプマルチエアコン室外機	高COPタイプ 冷房 45.0kW 暖房 50.0kW	1	
PAC-203-1	室内機	天井埋込ダクト型 冷房 11.2kW 暖房 12.5kW	4	2階観覧席