

## 第12回石川町農業委員会総会議事録

1 招集年月日 令和5年11月17日(金) 午後1時30分

2 招集場所 石川町役場 3階 正庁兼議場

3 議案

(1) 議案第42号

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について

(2) 議案第43号

現況確認証明に対する意見決定について

出席委員

農業委員 9名

1番	黒崎	佳奈	2番	鈴木	義延	3番	永沼	善恵
4番	岩谷	金良	5番	野内	誠	6番	大串	政一
7番	近内	貞夫	8番	泉	利夫	9番	根本	常和

農地利用最適化推進委員 11名

11番	近藤	強	12番	佐川	正治	13番	添田	文彦
14番	小針	淳一	15番	渡邊	健一	16番	伊藤	良平次
17番	小豆畑	元	18番	添田	健	19番	円谷	和司
20番	近内	壽夫	21番	矢内	常男			

事務局

事務局長

荒木 成輔

農地管理係長

岸浪 正徳

書記

会田 勇輝

・議 長 本日の出席は9名です。定足数に達しておりますので、只今より第12回石川町農業委員会総会を開きます。

議事録署名人の選出ですが、議長指名でご異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

異議ないものと認め、1番 黒崎佳奈委員 2番 鈴木義延委員を指名いたします。

---

(1) 議案第42号

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について

・議 長 議事に入ります。議案第42号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する意見決定についてを議題といたします。

事務局の説明を求めます。

・事務局長 (議案朗読)

只今、説明しました農地法第3条第1項番号1につきましては、農地法第3条第2項の不許可要件に該当していないことを報告いたします。

・議 長 農地法第3条第1項番号1を調査されました永沼善恵委員に報告を求めます。

・永沼善恵委員 農地法第3条第1項番号1を調査した結果を報告いたします。

令和5年11月7日水曜日午後2時より調査を行いました。

譲渡人の〇〇〇〇氏が立ち合いできないため、譲受人の〇〇〇〇氏、最適化推進委員の添田健氏と私の3名で、字〇〇〇〇番 田、 $m^2$  他、田、畑併せて19筆 〇〇〇〇 $m^2$ を調査しました。

場所は、〇〇〇〇から〇〇〇〇号線を〇〇〇〇方面へ進み〇〇〇〇手前を右折し、さらに〇〇〇〇を右折、〇〇〇〇方面へ向かい、〇〇〇〇を左折し、〇〇〇〇mほど進んだ所を左折、〇〇〇〇mほど進み、〇〇〇〇左側に位置しております。

申請理由としましては、譲渡人が〇〇〇〇にいるため、農業が困難になり、隣接農地を所有している譲受人に譲与したいとのことで今回の申請に至りました。譲受人の〇〇〇〇氏は、現在も本人所有の農地と本件農地を一枚の農地として耕作しており、引き続き周辺農地とも協調し問題なく耕

作できると思います。

以上、調査した結果、この案件は問題ありませんので、皆様のご審議のほどよろしく願いいたします。

- ・ 議 長 只今報告のありました農地法第3条第1項番号1の件について、何かご意見等ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

- ・ 議 長 異議のないものと認め、議案第42号 農地法第3条第1項番号1について承認するものと決定いたします。

---

## (2) 議案第43号

現況確認証明に対する意見決定について

- ・ 議 長 次に、議案第43号 現況確認証明に対する意見決定についてを議題といたします。

事務局の説明を求めます。

- ・ 事務局長 (議案朗読)

- ・ 議 長 現況確認証明申請番号1について調査されました泉 利夫委員に報告を求めます。

- ・ 泉 利夫委員 現況確認証明申請番号1に対する現地調査について報告します。

令和5年11月9日、9時30分より、申請人の〇〇〇〇さん、荒木事務局長、岸浪係長、会田主査、最適化推進委員小豆畑元さん、伊藤良平次さんと私の7名で、字〇〇〇〇番 地目 田〇〇〇〇m<sup>2</sup>、字〇〇〇〇番 地目 〇〇〇〇〇〇〇〇9 m<sup>2</sup>、字〇〇〇〇 地目 〇〇〇〇m<sup>2</sup>の3筆です。

場所は、石川町役場から国道118号線で水戸方面に向かい、〇〇〇〇の手前〇〇〇〇mの信号機を〇〇〇〇会方面に右折し、100m先を〇〇〇〇に右折した沿線に面した位置です。

非農地化した経過としては、申請者の親が2005年頃まで耕作していましたが、高年齢により耕作出来なくなり申請人も会社勤めのため、耕作困難で18年が経過し草木が生えた状態になってしまい、今後も耕作は不可能なことから地目を原野に変更したく今回に申請に至りました。

以上、調査した結果、この案件は問題ありませんので、ご審議のほどよ

ろしくお願いいたします。

- ・議 長 只今報告のありました現況確認証明番号1について、何かご意見等ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

- ・議 長 異議ないものと認め、議案第43号 現況確認証明申請番号1について承認するものと決定いたします。

- ・議 長 続きまして、現況確認証明申請番号2を調査されました大串政一委員に報告を求めます。

- ・大串政一委員 現況確認証明番号2に対する現地調査について報告します。

令和5年11月9日、午前9時より、申請人〇〇〇〇さん、荒木事務局長、岸浪係長、会田局員、最適化推進委員福田正三さん、渡邊健一さんと私の7名で、字〇〇〇〇27番、〇〇〇〇㎡を調査しました。

場所は、石川町より〇〇〇〇方面へ向かい、〇〇〇〇を右折し、〇〇〇〇線を約〇〇〇〇kmほど東へ進むと、左側に〇〇〇〇があり、道路を挟んだ右側の周りを山林に囲まれた場所に位置します。

現地は現在、耕作放棄地で草木が生え、山林化している状態です。非農地化した経過としまして、平成15年ころから減反政策により、耕作しなくなり、草木類が生えた状態になってしまいました。現在、周辺が山林化しており、機械の進入が困難であるため、今後も耕作は不可能なことから原野に変更したく、今回の申請に至りました。

以上、調査した結果、この案件は問題ありませんので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。

- ・議 長 只今報告のありました現況確認証明番号2について、何かご意見等ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

- ・議 長 異議ないものと認め、議案第43号 現況確認証明申請番号2について承認するものと決定いたします。

以上で本日提案されました議案は、すべて終了いたしました。これで本日の会議を閉じます。

午後1時42分

この議事録は書記が作成したもので、その内容に相違ないことを証するため署名する。

令和5年11月17日

石川町農業委員会

石川町農業委員長 \_\_\_\_\_

議事録署名人 1番 \_\_\_\_\_

2番 \_\_\_\_\_